

Im Zuge einer Nachbesetzung suchen wir zum nächstmöglichen Termin

**einen Leiter/eine Leiterin der Regieabteilung** (unbefristet in Vollzeit)

Ihr Aufgabengebiet umfasst die Leitung der Regieabteilung, die Abwicklung der laufenden Instandhaltung mit eigenen Handwerkern und Fremdfirmen sowie die Übernahme von Modernisierungsmaßnahmen.

Zu Ihren Hauptaufgaben gehören dabei:

- Planung, Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen unter Berücksichtigung der Mitgliederinteressen und in enger Abstimmung mit dem Vorstand
- Besichtigung und Abnahme gekündigter Wohnungen sowie Festlegung, Vergabe, Kontrolle und Abrechnung von technischen Maßnahmen des Wohnungswechsels
- Übernahme der Bauleitung
- Mitwirkung bei der Aufstellung der Investitionsplanungen
- Mitgliederbetreuung bei technischen Fragen
- Verantwortung für die Einhaltung von Budgets, Terminen, Qualitäten und Sicherstellen der Mitgliederzufriedenheit im Zusammenhang mit der technischen Bewirtschaftung
- Kontrollen für die Verkehrssicherungspflicht von Gebäude und Außenanlagen inklusive von Spielgeräten und vom Baumbestand
- Verantwortung für die Ausführung der Gartenpflege sowie der Schnee und Eisbeseitigung in den Wohnanlagen
- Mitarbeit an Innovations- und Ausführungskonzepten
- Verantwortung für den Fuhrpark

Einstellungsvoraussetzung ist ein abgeschlossenes Ingenieurstudium oder eine abgeschlossene Ausbildung als Techniker oder Meister im Bauwesen, in der technischen Gebäudeausrüstung oder im handwerklichen Bereich.

Wir erwarten höchste Einsatzbereitschaft, eine ausgeprägte Dienstleistungs- und Serviceorientierung, Erfahrung in der Personalführung und Bereitschaft zur Teilnahme am Not- und Winterdienst.

Wir bieten Ihnen einen zukunftssicheren Arbeitsplatz bei leistungsgerechter Bezahlung in einem motivierten Team.

Senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bis zum 15.03.2019 an den Vorstand der MWG Malchin, Goethestraße 15, 17139 Malchin oder per E-Mail an: [info@wohnen-malchin.de](mailto:info@wohnen-malchin.de).